

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LÀO CAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ LÀO CAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 618 /TB-CCTHADS

TP. Lào Cai, ngày 19 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 07/2023/KDTM - ST ngày 21 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 186/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2023; Quyết định thi hành án số: 322/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 11/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai;

Căn cứ Biên bản về việc kiểm tra, xác định hiện trạng tài sản bàn giao để thi hành án ngày 19/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận về giá tài sản, Biên bản về việc thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 19/3/2025 của các bên đương sự.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản, không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã bàn giao để thi hành án, cụ thể như sau:

1. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất diện tích 100,0 m², thửa đất số: 163, tờ bản đồ số: P12-16, địa chỉ: Tổ 33, phố Trần Đăng Ninh, phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai đã được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Lào Cai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CĐ 874520, số vào sổ cấp GCN: CS 01093 ngày 25/7/2016 mang tên ông Lã Xuân Hòa và tài sản gắn liền với đất là 01 ngôi nhà xây 05 tầng.

Địa chỉ nhà đất tại: Số nhà 137, đường Trần Đăng Ninh, phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

2. Máy đào bánh xích mang nhãn hiệu HUYNDAI đã qua sử dụng; Biên kiểm soát: 24XA-0838; Màu sơn: Vàng; Số khung: HHKHZ A04CC0000187; Số động cơ: D6ACC233438. Chủ sở hữu: Công ty TNHH MTV XD& TM Khánh Phương.

3. Máy đào bánh xích mang nhãn hiệu HUYNDAI đã qua sử dụng; Biển kiểm soát: 24XA-0902; Màu sơn: Vàng; Số khung: HHKHZB11VD0000338; Số động cơ: 35313518. Chủ sở hữu: Công ty TNHH MTV XD& TM Khánh Phương.

4. Xe ô tô con mang nhãn hiệu TOYOTA, 07 chỗ ngồi đã qua sử dụng; Biển kiểm soát 24A-021.88; Màu sơn: Đen; Số khung: JTEBX9FJ70K122976; Số máy: 85057692TR; Số loại: LANDCRUISER PRADO TX-L. Chủ xe: Công ty TNHH MTV XD& TM Khánh Phương.

5. Xe ô tô tải tự đổ mang nhãn hiệu CNHTC, 02 chỗ ngồi đã qua sử dụng; Biển kiểm soát 24C-034.14; Màu sơn: Xanh; Số khung: LZZ5ELSE5EN887249; Số máy: WD615.47*140317038427*; Số loại: ZZ3257N4147W. Chủ xe: Công ty TNHH MTV XD& TM Khánh Phương.

6. Xe ô tô tải tự đổ mang nhãn hiệu CNHTC, 02 chỗ ngồi đã qua sử dụng; Biển kiểm soát: 24C-034.90; Màu sơn: Xanh; Số khung: LZZ5ELSEXEN885724; Số máy: WD615.47*140317015127*; Số loại: ZZ3257N4147W. Chủ xe: Công ty TNHH MTV XD& TM Khánh Phương.

7. Xe ô tô tải thùng hở mang nhãn hiệu KIA, 03 chỗ ngồi đã qua sử dụng; Biển kiểm soát: 24C-027.82; Màu sơn: Xanh; Số khung: RNHKCB27TEC917735; Số máy: JT-650494; Số loại: K3000S. Chủ xe: Công ty TNHH MTV XD& TM Khánh Phương.

8. Xe ô tô tải (Pickup cabin kép) mang nhãn hiệu FORD, 05 chỗ ngồi đã qua sử dụng; Biển kiểm soát: 24C-050.88; Màu sơn: Ghi vàng; Số khung: MNCDMMFF20FW423993; Số máy: P4AT2024371; Số loại: RANGER. Chủ xe: Công ty TNHH MTV XD& TM Khánh Phương.

9. Xe ô tô tải tự đổ mang nhãn hiệu CNHTC, 02 chỗ ngồi đã qua sử dụng; Biển kiểm soát: 24C-051.74; Màu sơn: Xanh; Số khung: LZZ5EXSC2FN076774; Số máy: WD615.47*150407029817*; Số loại: ZZ3317N3567W. Chủ xe: Công ty TNHH MTV XD& TM Khánh Phương.

10. Xe ô tô tải tự đổ mang nhãn hiệu CNHTC, 02 chỗ ngồi đã qua sử dụng; Biển kiểm soát: 24C-052.43; Màu sơn: Xanh; Số khung: LZZ5EXSC6FN076776; Số máy: WD615.47*150407029917*; Số loại: ZZ3317N3567W. Chủ xe: Công ty TNHH MTV XD& TM Khánh Phương.

11. Xe ô tô tải tự đổ mang nhãn hiệu CNHTC, 02 chỗ ngồi đã qua sử dụng; Biển kiểm soát: 24C-051.95; Màu sơn: Xanh; Số khung: LZZ5EXSCXFN076778; Số máy: WD615.47*150407029977*; Số loại: ZZ3317N3567W. Chủ xe: Công ty TNHH MTV XD& TM Khánh Phương.

12. Xe ô tô tải tự đổ mang nhãn hiệu CNHTC, 02 chỗ ngồi đã qua sử dụng; Biển kiểm soát: 24C-051.96; Màu sơn: Xanh; Số máy: WD615.47*150407029787*; Số khung: LZZ5EXSC0FN076773; Số loại: ZZ3317N3567W. Chủ xe: Công ty TNHH MTV XD& TM Khánh Phương.

13. Xe ô tô tải tự đổ mang nhãn hiệu CNHTC, 02 chỗ ngồi đã qua sử dụng; Biển kiểm soát: 24C-050.23; Màu sơn: Xanh; Số khung: LZZ5EXSC8FN076777; Số máy: WD615.47*150407030017*; Số loại: ZZ3317N3567W. Chủ xe: Công ty TNHH MTV XD& TM Khánh Phương.

14. Xe ô tô tải tự đồ mang nhãn hiệu DONGFENG, 02 chỗ ngồi đã qua sử dụng; Biển kiểm soát: 24C-015.55; Màu sơn: Vàng; Số khung: LGAX4DD35C2805786; Số máy: L3752087674592; Số loại: DFL3251. Chủ xe: Công ty TNHH MTV XD& TM Khánh Phương.

15. Xe ô tô tải tự đồ mang nhãn hiệu DONGFENG, 02 chỗ ngồi đã qua sử dụng; Biển kiểm soát: 24C-012.68; Màu sơn: Vàng; Số khung: LGAX4DD33C2805785; Số máy: L3752087674593; Số loại: DFL3251. Chủ xe: Công ty TNHH MTV XD& TM Khánh Phương.

(Chi tiết theo Biên bản về việc kiểm tra, xác định hiện trạng tài sản bàn giao để thi hành án ngày 19/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Lào Cai biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...);
- Biểu phí thẩm định giá và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 20/3/2025 đến hết ngày 24/3/2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp.

Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai.
Địa chỉ: Đường B2, phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

Hết thời hạn trên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai căn cứ số lượng hồ sơ tham gia, các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định của pháp luật và không hoàn hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn (nếu có).

Địa chỉ liên hệ: Đ/c Vũ Thị Liễu, SĐT: 0836392456./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tỉnh Lào Cai;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.Lào Cai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Thị Liễu

